

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 890 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**8 850 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4230982 Datum vydání: 25.07.2024

Lokalita:  
**Praha 9**

Prodej stavebního pozemku o velikosti 890 m<sup>2</sup>. Jedná se o prodej poloviny pozemku, který má v současnosti celkovou velikost 1.785 m<sup>2</sup> a v případě zájmu o koupi poloviny bude pozemek rozdělen. Možnost koupit i celý pozemek 1.785 m<sup>2</sup>, viz satelitní snímek, na kterém je celý pozemek červeně ohraničen. Pozemek je určen pro výstavbu RD. Dle územního plánu je pozemek určen pro bydlení, označen jako "OB - obytné".

Dostupné inženýrské sítě - elektřina, voda, kanalizace. Síť elektro (NN) a sdělovací jsou uloženy pod chodníkem přímo u severní hranice pozemku, voda a kanalizace jsou dostupné pod chodníkem za silnicí, cca 20 m od severní hranice pozemku. Koordinátory situací a výkresy vodovodu a kanalizace jsou ke stažení na mém webu pod touto nabídkou.

Pozemek přístupný ze dvou stran, z jedné po veřejné asfaltové komunikaci, respektive z chodníku u severní hranice pozemku a z druhé strany po místní slepé připojovací komunikaci.

Velmi zajímavá lokalita: Praha Vínová, ul. Bohdanešská, 50m od zastávky autobusu - zastávka "Čtácký zámek".

Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4230982
Inzerát aktualizován:	25.07.2024
Inzerát vydán:	19.03.2024
Plocha:	890 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	890 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Honza Ptáček**

Tel:

**+420 724 344 577**

Email:

**info@honzaptacek.cz**



**Honza Ptáček.cz -  
realitní kancelář |  
realitní makléř v Praze**

Tel:

**724 344 577**

Adresa:

**Vrší 1052/18, 18200**

**Praha 8 Kobylisy**

Web:

**<https://www.honzaptacek.cz>**

**Z**