

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 902 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 700 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4245044** Datum vydání: **19.07.2024**

Lokalita:

**Krom íž**

Exkluzivn nabízíme stavební pozemek v Krom íži, v místní ásti Trávník. Rovinatý pozemek o velikosti 902 m<sup>2</sup> se nachází v zastav né klidné ásti Trávníku v ulici za mate skou školou. Elek ina je již na pozemku. Vedení inženýrských sítí s možností napojení na kanalizaci, vodovod i plynovod je cca 70 m od pozemku, ale lze ešit vrtanou studnou a OV. Do samotného centra Krom íže se autem pohodln dostanete do 10 minut. Do Hulína a Otrokovic do 15 minut. Autobusové zastávky jsou cca 4 minuty ch ze od pozemku. Cena pozemku je uvedena v etn provize RK.

Uvádíme p íklad možného ešení domu na klí dle územního plánu. Lze upravit na míru dle p ání a možností stavebníka. V p ípad zájmu o stavbu RD na klí je cena stavby 4.650.000,- K (zastav ná plocha 134 m<sup>2</sup>, celková užitná plocha 110 m<sup>2</sup>) dle studie na klí v etn DPH a projektu (ten je v cen komplet v etn zajišt ní všech podklad a vy ízení).

Možnost klientských zm n nebo výb ru jiného typu domu. Stupe dokon ení "na klí " je šitý na míru klient m, kte í cht jí využít veškerého komfortu kompletní dodávky rodinného domu. D m dokon ený na klí je budoucím uživatelem p edán dle domluvy ve stavu umož ůujícím okamžité nast hování.

ID inzerátu ESO:	4245044
Inzerát aktualizován:	19.07.2024
Inzerát vydán:	09.05.2024
ID zakázky v RK:	12063
Plocha:	902 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	902 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Št pán Šperka, DiS.**

Tel:

**730809444**

Email:

**stepan.sperka@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**