

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 903 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 121 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4247575 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:  
**Prachatice**

Exkluzivn nabízíme k prodeji pozemky ke stavb o celkové vým e 939 m<sup>2</sup> (složeny ze dvou pozemk 903 m<sup>2</sup> a 36 m<sup>2</sup>), kyn . Dle platného územního plánu ur eného k výstavb rodinného nebo rekrea ního bydlení zastavitelnost 60% a povolena stavba první nadzemní podlaží + podkroví. Pozemek se nachází v obci kyn . Voda, elekt ina a kanalizace jsou zavedeny na hran pozemku. Slunný pozemek s krásným výhledem na šumavské kopce. V obci kyn je kompletní sí služeb - MŠ, ZŠ, zdravotní st edisko, pošta, obchody, autobusové spojení. Šumavské podh í nabízí spousty turistického, sportovního i rekrea ního využití. V letních m sících je možná cykloturistika, p ší turistika, houba ení, ryba ení a nebo jen tak, procházky po krásné p írod Šumavy. V blízkosti se také nachází st edisko Zadov v dosahu 20 km, centrum zimních sport , východišt lyža ských tras a kone né stanice lanové dráhy Zadov–Churá ov. Okolím vede nau ná stezka NP Šumava Churá ov. kyn leží 155 km od hlavního m sta Prahy, 22 km od Strakonice a 28 km od Kvildy. Zajímavé lokality jsou i Modrava, Borová Lada, Javorník aj. P ípadn zájmu volejte pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4247575
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	20.05.2024
ID zakázky v RK:	389658
Plocha:	903 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	903 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Bart šková**

Tel:

**+420728700424**

Email:

**nikola.bartuskova@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U erné v že 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**