

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 9099 m2

Cena za nemovitost:

8 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4309039 Datum vydání: 04.02.2025

Lokalita:
Beroun

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní pozemky o celkové výměře 9099 m² (8 388 m² stavební) v obci Radouš u Hostomic, které jsou ideální mimo jiné pro developerský projekt stavby rodinných domů. Dle platného územního plánu se nacházejí v oblasti SV – smíšené bydlení venkovské, kde je možné stavět rodinné domy s maximálním počtem dvou nadzemních podlaží + podkroví nebo ustupující podlaží. Kromě bydlení je zde možné i jiné využití pro péřechodné ubytování, obchody, služby, stravovací zařízení, školská, zdravotnická a sociální zařízení. Podmínkou pro jiné využití je využití pro drobnou výrobu, zemědělství, sklady nebo neživočišnou zemědělskou výrobu.

Pozemky jsou určeny k zástavbě s plánovaným napojením na veškeré inženýrské sítě – kanalizaci, vodovod, plyn, elektřinu, telekomunikace a dopravní infrastrukturu.

Výhodou je vynikající dopravní dostupnost – v těsné blízkosti se nachází autobusová zastávka i vlakové spojení, což zajišťuje snadný přístup do okolních měst a obcí. Obec Radouš má zároveň skvělou dostupnost na dálnici D5, díky čemuž je možné dojet do Prahy za pouhých 25 minut.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

V případě potřeby zajištění hypotéčního úvěru Vám naši poradci připraví nejlepší nabídku na trhu.

ID inzerátu ESO:	4309039
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	406853
Plocha:	9099 m ²
Plocha pozemku:	9099 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpán Ripa

Tel:

+420605700003

Email:

stepan.ripa@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

Mírové náměstí 103, 263

01 Dobruška

Web:

www.iremax.cz/re-max-power