

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 939 m2

Cena za nemovitost:

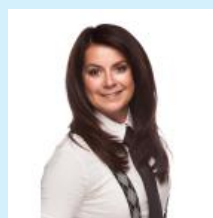
**7 490 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4248034** Datum vydání: **22.05.2024**Lokalita:  
**Olomouc**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek v centru města o výměře 939 m2, jehož součástí je projekt na bytový dům s vydaným stavebním povolením. Řešené území se nachází v blízkosti centra města Uničov, jedná se o rohovou parcelu na kterou na jižní straně navazuje řadová zástavba přízemních rodinných domů zastřešených sedlovou střechou a na straně východní volná parcela určená k zastavění. Území je součástí městské památkové zóny. Bytový dům je navržen jako dvoupodlažní, nepodsklepený, zastřešený valbovou střechou s podkrovím se sklonem 40 stupňů. V přízemí objektu se nachází nebytový prostor o výměře 337 m2 a vstup do druhého nadzemního podlaží a podkroví, kde se počítá s osmi bytovými jednotkami o dispozici 1+kk a 2+kk. U domu je pak naplánováno osm parkovacích míst. V případě vážného zájmu Vám rádi poskytneme veškeré informace.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4248034    |
| Inzerát vydán:   | 22.05.2024 |
| ID zakázky v RK: | 2471       |
| Plocha:          | 939 m2     |
| Plocha pozemku:  | 939 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Naďa Čunderlová**  
**Čunderlová**

Tel:

**+420 603 177 771**

Email:

**nada@metr2reality.cz****Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

**+420603101838**

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00****Olomouc**

Web:

**www.metr2reality.cz**