

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 943 m2

Cena za nemovitost:

5 700 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4250893** Datum vydání: **26.07.2024**

Lokalita:

Brno-venkov

Máme pro vás jedinečnou příležitost ke koupi stavebního pozemku o rozloze 943 m2 v malebné obci Němčičky, nacházející se v okrese Brno-venkov.

Specifikace pozemku:

Rozloha: 943 m2

Inženýrské sítě: Elektřina a kanalizace na hranici pozemku, voda přes silnici

Možnosti výstavby: Na pozemku je možné vybudovat rodinný dům se sedlovou střechou a obytným podkrovím nebo i s plochou střechou. Je možné také vystavět rodinný dům o více bytových jednotkách.

Lokalita:

Němčičky jsou malebná obec situovaná v okrese Brno-venkov, což nabízí ideální kombinaci klidného venkovského prostředí a snadné dostupnosti do města Brna. Tato lokalita je vyhledávaná pro svou příjemnou atmosféru, krásnou okolní přírodu a bohaté možnosti pro volnočasové aktivity.

Výhody lokality:

Dopravní dostupnost: Němčičky se nachází ve velmi dobré dojezdové vzdálenosti od Brna - autem 15 minut (18 km)

Občanská vybavenost: V obci a jejím okolí najdete základní občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol, školek a dalších služeb.

Rekreace a sport: Okolí Němčiček nabízí mnoho možností pro aktivní trávení volného času. V blízkosti se nacházejí turistické a cyklistické trasy, lesy a další přírodní krásy.

Komunita: Obec Němčičky je známá svou přátelskou a soudržnou komunitou, což z ní činí ideální místo pro rodinné bydlení.

Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo pro výstavbu rodinného domu s možností individuálního přizpůsobení. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku pozemku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Skoták**

Tel:

+420 775 764 765

Email:

p.skotak@patreal.cz**PATREAL s. r. o.**

Tel:

+420800400237

Adresa:

Riegrova 1, 612 00 Brno

Web:

www.patreal.cz

ID inzerátu ESO:	4250893
Inzerát aktualizován:	26.07.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
Plocha:	943 m2
Plocha pozemku:	943 m2