

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 996 m²

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4274997 Datum vydání: 06.01.2025

Lokalita:
Benešov

Prodej stavebního pozemku v Bukovanech mezi Benešovem a Týncem nad Sázavou o celkové výměře 996 m².

Vhodný pro výstavbu u rodinného domu.

Připojení k sítím na pozemku – elektřina v píli, voda a splašková kanalizace.

Dle platného územního plánu spadá pozemek do oblasti Z3 – smíšené obytné – S, z čehož vyplývá:

- + hlavní využití stavby bydlení v rodinných domech;
- + max. 2 nadzemní podlaží;
- + současná max. výška 12 m;
- + koeficient zastavění pozemku max. 30 %;
- + koeficient zeleně min. 40 %;
- + parkování vozidel bude zajištěno v rámci stavebního pozemku;
- + likvidace dešťových vod bude zajištěna na vlastním pozemku.**

Dobré autobusové a vlakové spojení do Prahy, Týnce nad Sázavou a Benešova. Nájezd na D1 za 19 minut jízdy autem.

Kontaktujte mě pro více informací.

Na prohlídkách se na Vás těší Ing. Lukáš Pekárek, osobní realitní makléř a finanční konzultant.

** uvedené informace nejsou závazné ani garantované a vždy záleží na individuálním posouzení stavebního záměru stavebníka příslušnými orgány státní správy.

ID inzerátu ESO:	4274997
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	05.09.2024
Plocha:	996 m ²
Plocha pozemku:	996 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>