

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 1124 m²

Cena za nemovitost:

3 700 K

číslo inzerátu (ID): 4304445 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:
Strakonice

Exkluzivně nabízíme k prodeji dva komerční pozemky ve Vodanech, určených k výstavbě bytového domu s parkováním. Jedná se o pozemek parcelní číslo 101/3 o výměře 1064m², určeného k výstavbě bytového domu a pozemku číslo 3083 o výměře 60m² určeného jako příjezdová komunikace. K pozemku byla vypracována a schválena stavebním úřadem projektová dokumentace pro územní řízení. Dokumentace počítá s výstavbou bytového domu o IV.NP. První NP je určená jako kryté parkování pro 8 bytů, dalších 6 parkovacích míst je venku, II.-IV.NP počítá s 10ti byty, z toho je 8x2+kk a 2x 3+kk. Majitel v případě zájmu zajistí kompletní projektovou dokumentaci a stavební povolení (cena této služby je dohodou, mimo uvedenou cenu pozemku)

Tento pozemek navazuje na stávající bytovou výstavbu, na pozemku jsou nově vybudované inženýrské sítě (elektrina, voda, kanalizace, plyn)

Je možné rychle začít s výstavbou bytového domu. Parcela a bytový dům se nachází v klidné části s dobrou dopravní obslužností.

Vodany jsou rychle se rozvíjející obec se 7000 obyvateli, veškerou infrastrukturou. V obci působí úspěšných firem, jsou zde základní školy, gymnázium, odborné školy, obchody, restaurace, zdravotní středisko. Obec je dobře dopravně dostupná do Budjovic, Písku, Strakonice.

K dispozici ihned

ID inzerátu ESO:	4304445
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	405661
Plocha:	1124 m ²
Plocha pozemku:	1124 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Karel Exl

Tel:

+420724832802

Email:

karel.exl@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Horné v Že 66/3, 370 01
Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz