

K prodeji, pozemky - stavební / komer ní, 1135 m²

Cena za nemovitost:

1 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4242360 Datum vydání: 08.07.2024

Lokalita:
Tábor

Ve výhradním zastoupení majitelky vám nabízím prodej pozemku určeného pro komerční výstavbu. Krajský úřad ICHKO se souhlasně vyjádřil k možné změně územního plánu na plochy určené k bydlení. Pozemek má výměru 1.135 m² a nachází se v obci Horusice u Veselí nad Lužnicí.

Rovinatý pozemek je dle souhlasného změny územního plánu v plochách výroby a skladování. Konkrétní možnosti výstavby (zastavitelnost, výška budovy apod.) vám na vyžádání sdělíme dle územní plánovací informace poskytnuté odborem územního plánování.

V budoucnu lze za splnění určitých podmínek pozemek převést do ploch bydlení. V rámci nové obecní kanalizace se lze bez problému připojit. Stejně tak si můžete jít připojit k obecnímu vodovodu. V komunikaci podél pozemku vede i plynovod a vedení elektrického napětí je také v těsné blízkosti.

Malá vesnice Horusice leží asi 3,5 km za Veselím nad Lužnicí. Po asi dvou kilometrech pojedete na dálnici D3 a dostanete se tak do 20 minut do Budjovic, Tábora, nebo také do Jindřichova Hradce, Bechyně a Týna nad Vltavou.

Pozemek můžete využít pro výstavbu objektu sloužícího vašemu podnikání. Můžete zde vybudovat i byty sloužící zaměstnancům ve vašem provozu. Rádi vám sdělíme podrobnější informace k možnostem budoucí změny územního plánu na plochy bydlení.

Doporučuji, abyste využili nezávaznou konzultaci s naším kolegou ohledně vhodného způsobu financování koupě pozemku – potěby každého kupujícího se liší. My se pokusíme najít pro vás tu nejvhodnější variantu. Pokud máte zájem o více informací, nebo prohlídku, vyplňte prosím formulář u inzerátu. Dostanete odpověď s veškerými informacemi do 20 minut na e-mail, který uvedete. (Zkontrolujte si, prosím, i složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta". Občas se tam e-mail může ztratit.)

ID inzerátu ESO:	4242360
Inzerát aktualizován:	08.07.2024
Inzerát vydán:	30.04.2024
ID zakázky v RK:	J10105
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1135 m ²
Plocha pozemku:	1135 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tadeáš Vaverka

Tel:

607933667

Email:

vaverka@justo.cz

**JUSTO eská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Koda eská 1441/46, 10100
Praha 10**

Web:

www.justo.cz/