

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 1377 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 858 950 K**

číslo inzerátu (ID): 4100889 Datum vydání: 09.01.2025

Lokalita:  
**Olomouc**

Exkluzivně nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1377m<sup>2</sup> (š.18m, délka 72m) pro komerční využití (dle územního plánu - výrobní a nevýrobní služby, zemědělství, chovatelství a pěstičství). Na půdoryse bývalé stodoly (300m<sup>2</sup> zastavitelné plochy) lze znovu vystavět objekt o dvou podlažích 1.NP - např. provozovnu autoservisu anebo pneuservisu; 2.NP - kancelář se zázemím, jednotka pro krátkodobé ubytování zaměstnanců (tato jednotka nebude sloužit k trvalému bydlení), případně jiný nebytový prostor. Pozemek (budoucí stavba) má možnost napojení na elektřinu, splaškovou kanalizaci, telefonní kabel, vodovod. K dispozici Územní plánovací informace z Odboru územního plánování ze dne 18.7.2024. Za účelem prohlídky, pro informace, volejte realitního makléře Libora Záhumenského..

ID inzerátu ESO:	4100889
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	28.11.2022
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1377 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1377 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Libor Záhumenský**

Tel:

**+420 608707895**

Email:

**info@realinvestplus.cz**

**REAL INVEST PLUS,**

**S.R.O.**

Tel:

**585 231 956,**

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779**

**00 Olomouc**

Web:

**www.realinvestplus.cz**