

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní, 3039 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 625 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4258883 Datum vydání: 07.02.2025

Lokalita:

**B eclair**

Hledáte komer ní pozemek pro výstavbu výrobní haly nebo skladovacích prostor v dosahu dálnice D2? Mám pro vás zajímavou nabídku.

Pozemek s rozm ěry cca 28 x 104 m a celkovou plochou 3039 m<sup>2</sup> se nachází v komer ní zón ě na okraji obce Týnec. P řístup z hlavní cesty Týnec - Hrušky po obecním pozemku.

Inženýrské sít ě (voda, kanalizace, elektřina a plyn) v blízkosti pozemku.

Dle územního plánu spadá do plochy SV - smíšené výrobní. Lze umístit stavby výroby, skladování, maloobchodní a obchodní provozy. Výška budov max. 2 nadzemní podlaží, v p řípád halových objekt ů výška ímsy max. 6 m.

Nájezd na dálnici D2 je vzdálen 7 km, m ěsto B eclair 8 km a hranice se Slovenskem 12 km.

Pro podrobn ější informace neváhejte kontaktovat maklé ě e.

ID inzerátu ESO:	4258883
Inzerát aktualizován:	07.02.2025
Inzerát vydán:	30.06.2024
Plocha:	3039 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3039 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Ž rek**

Tel:

**+420 722 922 897**

Email:

**zurek@uverovecentrum.cz**

**WiKyFin s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdin ě ,  
69002 B eclair**

Web:

**www.uverove-  
centrum.cz/reality**