

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 462 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**175 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4269244 Datum vydání: 03.10.2024

Lokalita:  
**Šumperk**

Nabízíme k prodeji dvě sousedící parcely, na kterých je možnost stavby v obci Horní Libina, okres Šumperk, Olomoucký kraj. Obec Libina se nachází v malebném prostředí a žije zde přibližně 3 300 obyvatel.

Detaily parcel:

- Parcela č. 7573 má výměru 88 m<sup>2</sup>
- Parcela č. 7601 má výměru 374 m<sup>2</sup>
- Obě parcely jsou zapsány na LV 421
- GPS souřadnice: 49.894041738, 17.066817356

Tyto parcely jsou ideální pro zahrádkářské nebo jako investice do budoucna. Nachází se v klidné části obce a nabízí dostatek prostoru pro různé zahradní aktivity. Dle územního plánu se na zmíněných parcelách stavět můžete. Pokud chcete mít jistotu, že na tuto stavbu není potřeba žádné povolení, například chatka do 55 m<sup>2</sup> je lepší se stejnou stavbou informovat na stavebním úřadě v Šumperku. Zahradní chatka do 55 m<sup>2</sup> by se měla dát postavit bez povolení ale je potřeba dodržet standardy, například 2 m od oplocení, 4 m je max. výška a pod.

Cena: 175.000,- K

Pro více informací a prohlídku nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4269244
Inzerát aktualizován:	03.10.2024
Inzerát vydán:	11.08.2024
Plocha:	462 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	462 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Alžběta  
Cizmarová**

Tel:

**+420 725 888 897**

Email:

**cizmarova@framireal.cz**

**Frami Real**

Tel:

Adresa:

**Husova 8, 60200 Brno**

Web:

**www.framireal.cz**