

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 4714 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4301718 Datum vydání: 10.02.2025

Lokalita:

**Frýdek-Místek**

Nabízíme Vám k prodeji souhrn pozemků v Tinci - Neborech o celkové výměře 4.714 m<sup>2</sup>. Pozemky tvoří jeden funkční celek.

Tyto pozemky jsou podle aktuálního Územního plánu Tince součástí ploch „OK“ – plochy občanského vybavení komerčního. Na pozemcích se v současné době využívá stavební povolení na výstavbu skladových hal.

Hlavní využití pozemků je pro stavby a zařízení občanského vybavení komerčního typu (obchod, služby, ubytování, stravování, administrativa, apod.)

Přípustné využití pozemků jsou také stavby pro kulturu a sport, stavby pro vědu, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví, stavby a zařízení pro nerušící výrobní služby a nerušící výrobu a skladování, služební byty, stavby a zařízení ve veřejných prostranstvích, stavby hromadných garáží, inženýrské stavby a zařízení související se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněným přípustným využitím.

Pozemky v Neborech jsou zajímavé svou polohou - nedaleko je nájezd na obchvat Tince s cestou na Slovensko, dálnicím napojením na Polsko i na Ostravu, Brno a Prahu. Díky tomu se zboží ze skladu dostane pohodlně mezi zákazníky.

Pozemky nabízejí ideální příležitost pro investici. Neváhejte nás kontaktovat pro podrobné informace a případnou prohlídku s osobní konzultací na místě.

ID inzerátu ESO:	4301718
Inzerát vydán:	01.01.2025
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	7099410
Plocha:	4714 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4714 m <sup>2</sup>
Voda:	Vodovod



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Světlana Drongová**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**