

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5439 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4259471 Datum vydání: 02.07.2024

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 5439 m<sup>2</sup>, nacházející se v obci Grygov. Tento rovinatý a úrodný porostlý pozemek je ideální pro realizaci Vašich podnikatelských záměrů.

Klíčové vlastnosti pozemku :

- Rovinatý terén: ideální pro výstavbu bez nutnosti rozsáhlých terénních úprav, rozměry pozemku 40x140 m,
- Studna: vlastní zdroj vody,
- Inženýrské sítě: obecní vodovod vedle pozemku, elektrické napojení dostupné v blízkém okolí
- Píjezdová cesta: k pozemku vede asfaltová komunikace, zajišťující snadný přístup.

Územní plán:

Pozemek je v územním plánu Grygova určen pro výrobu a skladování, drobnou zemědělskou výrobu. Tato lokalita je tedy vhodná pro různé druhy podnikatelských aktivit včetně lehké průmyslové výroby, skladování nebo zemědělské dílny.

Lokalita :

Obec Grygov je dostupná obec nacházející se v blízkosti Olomouce, s dobrou občanskou vybaveností. Blízkost města Olomouc poskytuje široké možnosti jak pro obchod, tak i pro logistiku a zaměstnání.  
Rovněž je velmi dobrá dostupnost do nedalekého Přerova a po blízké dálnici směr Brno - Ostrava. Do konce července 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4259471
Inzerát vydán:	02.07.2024
ID zakázky v RK:	130350
Plocha:	5439 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5439 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**