

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**5 750 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4164748** Datum vydání: **24.07.2024**

Lokalita:  
**Blansko**

Nabízíme pozemek k bydlení o celkové ploše 1102 m<sup>2</sup> v obci K tiny. Umístění pozemku nabízí jak příjemné soukromí, tak i okouzlující výhled do okolních lesů.

Zastavitelný pozemek o velikosti 900 m<sup>2</sup> je mírně svažité a má uliční šířku 22 m. Dále na něj navazuje pozemek o velikosti 202 m<sup>2</sup>, který vede podél hlavní komunikace. Přejezd na pozemek je zajištěn podílem na parcele, která navazuje na obecní komunikaci.

Pozemek se nachází v oblasti, která je určena k zástavbě rodinným bydlením a je převážně zastavěná.

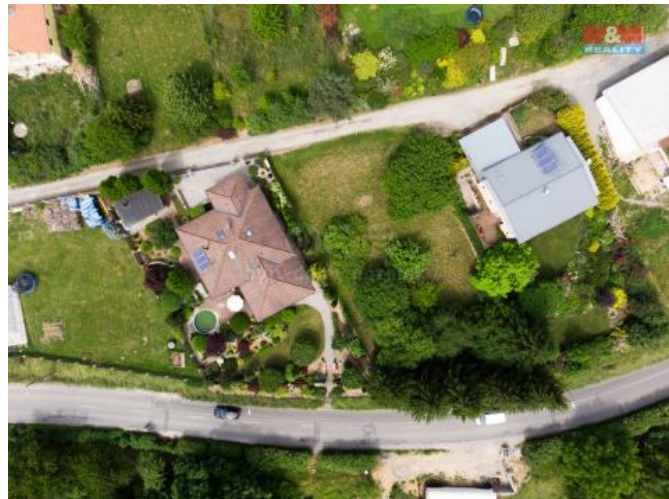
Neopomenutelnou výhodou nabízeného pozemku je vypracovaný projekt na výstavbu RD 4+kk o zastavěné ploše 145 m<sup>2</sup>, které bude podsklepené.

Rádi Vám pomůžeme se stavebním povolením, například úpravou projektu dle Vašich představ. Náklady na RD, který je znázorněn ve vizualizaci, o zastavěné ploše 105 m<sup>2</sup>, jsou vypočteny na 3 790 000,- Kč vč. DPH.

Bližší informace ohledně dokumentace, inženýrských sítí a přípustnosti využití Vám rád zodpoví realitní makléř.

Uvedená cena je k jednání.

ID inzerátu ESO:	4164748
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	21.06.2023
ID zakázky v RK:	900840523
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1102 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	840523



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Paseková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**