

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

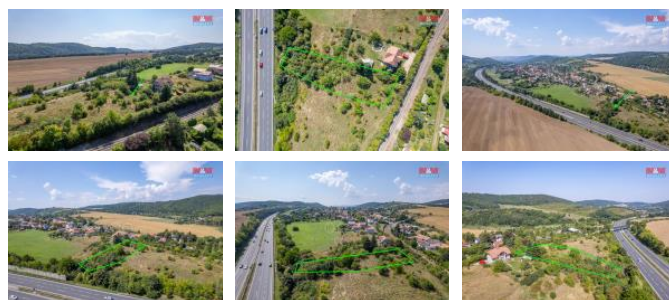
6 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4188332 Datum vydání: 29.07.2024

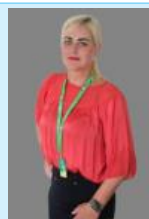
Lokalita:
Beroun

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme soubor dvou pozemků v obci Vráž nedaleko Berouna. Jde o skvělou investiční příležitost pro toho, kdo chce spojit bydlení s podnikáním nebo plochu využít ke komerčnímu účelům. Jedná se o parcely 154/1 a 154/4 o celkové výměře 2132 m². Pozemky jsou dle ÚPI SM-VR plochy smíšené výrobní, konkrétně v lokalitě P21. Využití: Umístění a rozvoj drobné výroby a služeb, jež svým provozem a vyvolanou dopravní obsluhou nevykládají možnost bydlení. Přípustné jsou sklady, vešlejší provozy, vešlejší stravování a ubytování. Podmíněně přípustné jsou i obytné domy charakteru RD. Zastavitelnost pozemku nesmí přesáhnout 65%, tzn. min. 35% pozemku bude tvořeno zelení. Elektřina je přivedena na pozemek. Vodovod a kanalizace cca 30 m. Plyn cca 50 m od pozemku. Proveden zkušební vrt 38 m hluboký, voda 8 m. Neváhejte a zavolejte si o prohlídku.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4188332 |
| Inzerát aktualizován: | 29.07.2024 |
| Inzerát vydán: | 27.09.2023 |
| ID zakázky v RK: | 900846082 |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 2132 m ² |
| Kód zakázky: | 846082 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Gorčíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz