

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 019 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4230469 Datum vydání: 28.11.2024

Lokalita:  
**Šumperk**

Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek parcelní íslo 1428/35 o rozloze 1509 m<sup>2</sup> v malebné obci Bratrušov, ležící na samém úpatí Jeseník . Pozemek se nachází v klidném lokalit Šumperka, obklopený krásnou p írodou a nedaleko les , což poskytuje ideální prost edí pro vaši budoucí domov. V územním plánu obce Bratrušov je tento pozemek vyhrazen pro výstavbu rodinného domu. V p ípad zm ny územního plánu, lze rozd lit parcelu na více parcelních ísel. K pozemku je doveden vofovodní ád spole n s drenáží, elekt ina bude dobudována sou asným majitelem, kde již má povolení k instalaci. Zárove bude z ízena zpevn ná p íjezdová cesta k pozemku, což zajiš uje snadný p ístup. Cena pozemku je velmi atraktivní vzhledem k jeho lokalit a možnostem výstavby. Budoucí majitel bude mít možnost vybudovat vlastní ístírnu vody. Z obce vede cyklostezka až do Šumperka. Tento pozemek je ideální pro ty, kte í hledají klidnou lokalitu v blízkosti m sta. Pozemek se nenachází v zátopové oblasti.

ID inzerátu ESO:	4230469
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	900866641
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1509 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	866641



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Donát**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**