

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 995 000 K

 číslo inzerátu (ID): **4249696** Datum vydání: **03.03.2025**

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek 2 095 m² na okraji obce Kbel u Ratbo e - část Kbílek, ideální pro ty, kteří hledají svůj prostor pro výstavbu svého výsňného rodinného domu. Pozemek skvělou polohu na kraji obce, celý oplocený drátěným plotem a po celém obvodu vzrostlými tujími, což už te zajišťuje 100 % soukromí. P íjezd je možný jak osobním, tak nákladním vozidlem a je připraven s kompletními inženýrskými sítěmi - ve ejný vodovod a vrtaná studna pro zajištění dostatečného množství vody, ve ejná kanalizace a elektřina + optika. Dle územního plánu leží v zóně BV - bydlení venkovské. K pozemku je k dispozici již vypracovaný projekt na stavbu domu, který může stávající majitel přenechat. Tato nemovitost představuje vynikající příležitost pro ty, kteří si chtějí postavit dům přesně podle svých představ a souasně touží po životě v klidném prostředí s dobrou dostupností do města. Veškerá občanská vybavenost se nachází v 5 km vzdáleném Kolíně. Praha je cca 50 min jízdy.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4249696 |
| Inzerát aktualizován: | 03.03.2025 |
| Inzerát vydán: | 28.05.2024 |
| ID zakázky v RK: | 900873200 |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 2095 m ² |
| Kód zakázky: | 873200 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Chudoba

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz