

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**6 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4259752 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k bydlení ve vyhledávané lokalitě Všešary u í an. P edm tem prodeje je rozlehlý pozemek o vým e 1226 m2 ur ený k výstavb rodinného domu, na který již bylo vydáno stavební povolení – vše zahrnuto v cen . K pozemku pat í i vlastní p íjezdová cesta o ploše 338 m2. Celková plocha pozemku je tedy 1564 m2. P ívod kanalizace a vodovodu se nachází cca 20 m od hranice pozemku, napojení bude ešeno se stavbou p íjezdové cesty, jak je uvedeno ve stavebním povolení. Pozemek se nachází na okraji obce, na konci zastavitelného území, což znamená, že pozemek je na absolutn klidném a tichém míst e bez pr íjezdu. Jeho poloha je strategická s výbornou dostupností do Prahy díky rychlostní komunikaci D1, která je dostate n daleko, aby nezasahovala do klidné atmosféry, a zároveň dostate n blízko pro pohodlné dojížd ní do metropole. Nechte se inspirovat p írodou v této exkluzivní lokalit e a za n te psát sv j nový p íb h práv zde.

ID inzerátu ESO:	4259752
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	03.07.2024
ID zakázky v RK:	900878336
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1564 m2
Kód zakázky:	878336



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Klufa**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**