

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 740 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4263189 Datum vydání: 22.07.2024

Lokalita:  
**Opava**

Prodáme pozemek o celkové výměře 835 m<sup>2</sup>, který se nachází na výhodné situovaném místě v obci Bězová, část Lesní Albrechtice, mezi Opavou a Fulnekem. Na listu vlastnictví je v této části pozemku vedena jako zastavěná plocha a nádvoří, a vede k ní ze dvou stran obecní asfaltová příjezdová komunikace s možností příjezdu. Na pozemku se nachází rodinný dům se zastavěnou plochou 150 m<sup>2</sup>, který je částečně podsklepen. Dům je připojen na elektřinu a vodu, která je z obecního sítě, a odpady jsou svedeny do jímky. Na pozemku je také vyvedena plynová přípojka. Dům je v horším technickém stavu a je určen k celkové rekonstrukci, anebo demolici. V případě demolice možnost rychlejší výstavby nového rodinného domu. Pozemek je částečně oplocen a nachází se na něm také pár ovocných stromů. Možnost parkování přímo na pozemku pro více vozidel. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce. Možnost zajištění zdarma vhodné varianty financování.

ID inzerátu ESO:	4263189
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	900879460
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	835 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	879460



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel Bachmann**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**