

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 485 000 K

íslo inzerátu (ID): **4266041** Datum vydání: **27.08.2024**

Lokalita:
Benešov

Prodeji rovinatého a slunného pozemku o rozloze 1.109 m² plus 1/2 p íjezdové cesty 175 m².
Celkem 1.196 m² v Zádolí u Neveklova ur eným územním plánem pro zástavbu samostatným rodinným domem.
Malou obec Zádolí naleznete 55 km od Prahy, 10 km od nádrže Slapy a 4 km od Neveklova, kde se nachází kompletní sí služeb. Z Neveklova jede p ímá autobusová linka PID do Prahy na metro Bud jovická.
Budoucí sjezd z dálnice D3 bude vzdálen cca 7 km.
Regulativy pozemku jsou 2NP, v etn podkroví, 25% zastavitelnost hlavním objektem (bez zpevn ných ploch a ostatních staveb), sedlová st echa a 40% zelen .
Na hranu pozemku je p ívedena elekt ina (ukon ena ve sloupku) a je platné pravomocné stavební povolení na vrtanou studnu a na OV.
Na pozemku je zbytek p vodní studny.
V ulici je optický kabel na vysokorychlostní internet VDSL od O2.
V obci naleznete d tské h íšt í rybníky.
Okolní lesy a louky jsou vhodné na sport nebo klidné procházky pro celou rodinu.

ID inzerátu ESO:	4266041
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
Inzerát vydán:	30.07.2024
ID zakázky v RK:	900880462
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1196 m ²
Kód zakázky:	880462



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Doležal

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**
Web:
www.mmreality.cz