

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 352 500 K**

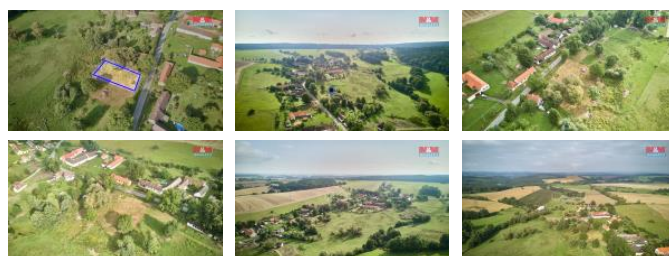
íslo inzerátu (ID): 4272621 Datum vydání: 05.12.2024

Lokalita:  
**eské Budjovice**

Nabízíme Vám k prodeji výjimečný pozemek, mimo povodňové riziko, o rozloze 1149 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě smíšeného venkovského stavení, nacházející se v klidné části obce Tuchonice. Pozemek umožňuje výstavbu maximálně 1 nadzemního podlaží s podkrovím a podsklepením, případně 2 nadzemních podlaží bez podkroví. Nová zástavba může pokrývat maximálně 30 % plochy pozemku a musí respektovat výšku hladiny stávající zástavby.

Pozemek je osazen vzrostlými stromy, které dodávají místu jedinečnou atmosféru. K dispozici je možnost přikoupit sousední pozemek a vytvořit si tak zahradu k budoucímu domu. Podmínkou pro výstavbu je zajištění minimálně 2 parkovacích stání pro osobní vozidla buď v objektu, nebo na vlastním pozemku. Toto je ideální příležitost pro realizaci Vašeho rodinného bydlení v malebném prostředí obce Tuchonice. Kontaktujte nás pro více informací a prohlídku pozemku.

ID inzerátu ESO:	4272621
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	900881273
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1149 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	881273



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Pouzarová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**