

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**6 490 000 K**

číslo inzerátu (ID): **4273146** Datum vydání: **28.11.2024**

Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji ojedinělý stavební pozemek na okraji obce Divišov, který disponuje plochou 2836 m<sup>2</sup>. Tato nabídka je zajímavá především pro menší developery, kteří uvítají možnosti využití výstavby rodinných domů. Dle územního plánu jsou možnosti výstavby velmi pestré, a už se jedná o samostatně stojící rodinné domy i dvojdomy (v každé sekci až se třemi byty), což dává z této nabídky jedinečnou investiční příležitost. Právní postavení pozemku je zajištěno z obecní komunikace, dále z inženýrských sítí je provedena elektřina a obecní vodovod, nebo lze využít jako zdroj vody kopanou studnu na pozemku, odpad v tuto chvíli řešen jímkou. Aktuálně se na pozemku nachází stavba s číslem evidenčním, dále vzrostlé ovocné stromy a bazén. Obec Divišov poskytuje veškerou občanskou vybavenost a jeho vzdálenost k dálnici D1 zajišťuje rychlé spojení do hlavního města Prahy. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost, pro více informací kontaktujte prosím makléře.

ID inzerátu ESO:	4273146
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	900883400
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2836 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883400



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Dai Novotná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**