

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 014 000 K

íslo inzerátu (ID): **4275722** Datum vydání: **19.10.2024**

Lokalita:
Tebí

Nově vám nabízíme k prodeji krásný pozemek s celkovou výměrou 967 m². Pozemek má obdélníkový tvar, rovinný povrch a je kompletně zásobený. K pozemku vede nová asfaltová komunikace s veřejným osvětlením. Elektrická přípojka, vodovod, splašková kanalizace a přípojka internetu jsou vyvedeny na pozemek. Jihozápadní orientace pozemku vám zaručí vždy dostatek slunce.

Dle platného územního plánu pozemek spadá do obytné plochy venkovské smíšené. Tato plocha je vhodná jak pro bydlení, tak i pro podnikatelské účely. Zastavitelnost plochy pozemku je až 60 %.

Obec Valeč leží v okrese Tebíč, nedaleko města Hrotovic a Dukovan. Díky této lokalitě je pozemek více než vhodnou investicí do budoucna z hlediska rozšíření JE Dukovany a vzniku nových pracovních míst. Přímo v obci se nachází překrásný zámek s restaurací a wellness zázemím. Nedaleko obce se také nachází přehrada Dalešice, která nabízí možnosti turistiky a dalšího využití. Cena je uvedena včetně DPH, možnost odpočítat DPH.

ID inzerátu ESO:	4275722
Inzerát aktualizován:	19.10.2024
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900883766
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	967 m ²
Kód zakázky:	883766



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Sojka

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz