

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**8 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4275802 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:  
**Beroun**

Hledáte ideální místo v nezátopové oblasti na výstavbu vysněného rodinného domu nebo skvělou investiční příležitost? Máme pro vás jedinou nabídku – rovinný pozemek o rozloze 2561 m<sup>2</sup> v klidné části obce Libomyšl, okres Beroun. Pozemek nabízí možnost výstavby dvoupodlažního i vícegeneračního domu venkovského typu s dostatečným prostorem na velkou zahradu. Rovinný je možné pozemek rozdělit a připravit na výstavbu více objektů pro bydlení, což činí atraktivní investiční potenciál. Pozemek je snadno přístupný po zpevněné panelové komunikaci a na jeho hranici jsou k dispozici všechny inženýrské sítě – elektřina, veřejný vodovod i kanalizace. Pozemek se nachází v zastavěné a nezátopové části obce, a dle platných územních regulativ lze zastavět až 40 % plochy. Okolí obce Libomyšl nabízí nádhernou přírodní krajinu, cyklostezky, blízkost školy, a také veškerou základní vybavenost včetně školky, obchodu a restaurace. Vynikající dopravní dostupnost na Plzeň a Prahu.

ID inzerátu ESO:	4275802
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900883612
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2561 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883612



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Seyfried**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**