

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 379 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4279298 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:

**Frýdek-Místek**

V žádané obci Žermanice nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové ploše 4646 m<sup>2</sup>. Pozemky se nacházejí v klidné části obce u lesa, což zaručuje maximální soukromí, klid a krásné výhledy na okolní přírodu. Na spodním okraji pozemku teče potok. Na hranici jsou k dispozici inženýrské sítě (elektrina, voda, plyn). Na pozemku stojí starší zděný dům, určený k celkové rekonstrukci nebo odstranění. Část pozemku o rozloze 713 m<sup>2</sup> je dle ÚP určena pro výstavbu. Pokud hledáte klidné místo s dostatkem soukromí, tento pozemek může být ideální volbou. Obec má výbornou dostupnost do okolních měst i na dálnici, a nabízí řadu volnočasových aktivit včetně turistiky, cykloturistiky a rekreace u Žermanické přehrady.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4279298             |
| Inzerát aktualizován: | 07.03.2025          |
| Inzerát vydán:        | 19.09.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900885415           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 4646 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 885415              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Šlechta**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**