

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4285430 Datum vydání: 04.01.2025

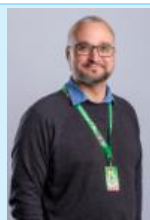
Lokalita:  
**Cheb**

Nabízíme prodej pozemku o celkové výměře 2705 m<sup>2</sup> který se nachází v přírodě, v osadě Pelhřimovská část okresního města Cheb. Leží cca 3 km na jihozápad od Chebu a jedná se o naprosto klidnou lokalitu s velmi dobrou dostupností do města. Pozemek je dle územního plánu rozdělen na dvě části – plocha o výměře 1348 m<sup>2</sup> u komunikace je vedena jako BV-bydlení v rodinných domech venkovského typu, zbývající část 1357 m<sup>2</sup> je pozemek zemědělský. K pozemku je zpevněná příjezdová komunikace, na kterou si budoucí majitel vybuduje vjezd. Na hranici pozemku je vlastní elektrická přípojka. Vodu si může klient samostatně studnou. Odpad je možný řešit žumpou nebo jímkou. Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4285430
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	900887715
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2705 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	887715



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Sládek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**