

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

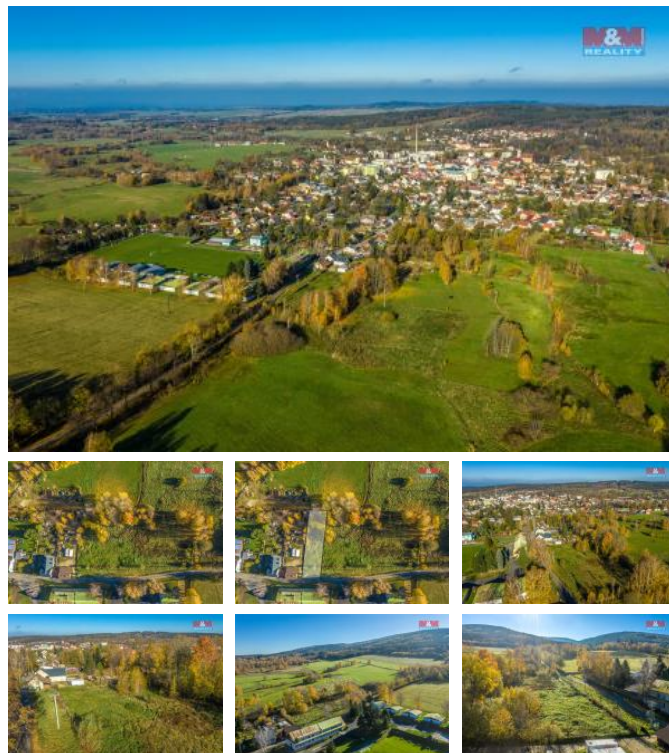
**1 585 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4289852 Datum vydání: 04.01.2025

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k zastavění o výměře 902 m<sup>2</sup> v klidné části obce Nové Město pod Smrkem. Tento pozemek představuje ideální investiční příležitost pro ty, kteří hledají klidné a krásné místo pro svůj nový domov i rekreační objekt. Pozemek se nachází v blízkosti oblíbeného nástupního místa Singltreku - Centrum U Kyselky, což je ideální pro milovníky cyklistiky a přírody. Inženýrské sítě jsou dostupné v blízké komunikaci, což usnadní budoucí stavební práce. Maximální výška zástavby 9m, koeficient maximálního zastavění pozemku 0,4. V zimě je možno využít běžecích tratí v Jizerských horách i sjezdového lyžování v Polsku - lyžařský areál Stóg Izerski sjezdovka 2172 m. V létě pak nádherné koupání i jachting nabízí jezero Bersdorfer See v Německu. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost investovat do pozemku v srdci přírody s výbornou dostupností a potenciálem pro růst hodnoty.

ID inzerátu ESO:	4289852
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900889772
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	902 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889772



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Hübscher**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**