

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4291788 Datum vydání: 10.01.2025

Lokalita:

**eská Lípa**

Pokud pot ebužete ihned začít s výstavbou rodinného domu, je tato nabídka tou správnou volbou pro vás. Ve výhradním zastoupení vám nabízíme ke koupi rovinatý pozemek o celkové výměře 877 m<sup>2</sup> v obci Jezvč s platným stavebním povolením. K pozemku je zpracovaný projekt na dům (který lze využít), dále je zde provedena vodovodní přípojka, elektřina a pozemek je napojený na vlastní (dešťovou) kanalizaci kvůli následnému připojení na OV. Vybudování této soukromé kanalizace stálo současněho vlastníka 779 520 Kč. Přístup k pozemku je po obecní komunikaci. Obec Jezvč je vzdálena pouhých 11 minut od eské Lípy, jedná se tedy o ideální místo pro bydlení, nebo poskytuje klid i dobrou dostupnost do okresního města. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte makléře. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4291788
Inzerát aktualizován:	10.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900891231
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	877 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891231



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**