

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

17 500 000 K

číslo inzerátu (ID): **4293538** Datum vydání: **03.02.2025**

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 715 m² v klidné a atraktivní lokalitě Praha 5 – Zličín, katastrální území Těchonice. Tento pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu, rekreačního bydlení nebo polyfunkčního objektu díky zařazení do zóny všeobecně smíšeného využití, která umožňuje až 60% podíl každé innosti.

Pozemek se nachází v docházkové vzdálenosti od stanice metra Zličín, autobusové stanice Zličín, obchodního centra Metropole a prodejny Ikea. Lokalita je obklopena zelení a nabízí výbornou občanskou vybavenost, včetně škol, školek, restaurací a sportoviště. Dopravní dostupnost je skvělá – rychlé spojení do centra Prahy i na letiště Václava Havla.

Na pozemku jsou dostupné všechny inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, elektřina) a příjezdová cesta je asfaltová. K dispozici je také kopaná studna. Stav pozemku umožňuje rychlé zahájení výstavby.

Nemovitost lze financovat výhodným hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Nechte se oslovit touto výjimečnou příležitostí.

ID inzerátu ESO:	4293538
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900891438
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	715 m ²
Kód zakázky:	891438



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Minh Tu Pham

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz