

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 100 000 K

íslo inzerátu (ID): 4295795 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:

Příbram

Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o velikosti 1474 m², ideální pro výstavbu rodinného domu. Zastavitelná plocha činí 30 % z 1000 m² a dle ÚP umožňuje realizaci až dvoupodlažního domu s obytným podkrovím. Pozemek vyžaduje vybudování instalace odpadních vod a vrtu na vodu, což zajistí soběstačnost a moderní řešení.

Voltuš, malebná část města Rožmitál pod Těmšínem, se nachází 5 min jízdy autem od centra. Autobusová zastávka je vzdálená pouhých 100 m od pozemku a nabízí snadné dopravní spojení.

Centrum Rožmitálu pod Těmšínem nabízí kompletní občanskou vybavenost, včetně škol, školek a sportoviště a pestrou nabídku služeb a obchodů. V okolí je nádherná příroda lákající k pěší turistice – například řížová cesta Jakuba Jana Ryby a vyhlídka Bílá skála. Výborná dopravní dostupnost do velkých měst: Příbram je vzdálené 20 minut jízdy a díky dálnici D4 jste v Praze za pouhých 45 minut. Tento pozemek je ideální příležitostí k realizaci vysněného bydlení v klidné a přírodou obklopené lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4295795
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900892164
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1474 m ²
Kód zakázky:	892164



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Suchý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz