

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 121 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4297985 Datum vydání: 03.03.2025

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji pozemek nacházející se v klidné části města Karviná, v katastrálním území Karviná-město, parcelní číslo 2370/9. Pozemek je vedený v územním plánu jako BI – plochy bydlení individuálního, což umožňuje výstavbu rodinného domu.

Podmínky prostorového uspořádání stanovují výškové regulace zástavby na maximálně 2 nadzemní podlaží. Intenzita využití stavebního pozemku je omezena na 25% zastavění, přičemž minimálně 40 % plochy musí být ponecháno jako zeleň.

Pozemek je možné také pouze pronajmout. Pokud by měl nájemník zájem pozemek využívat například jako zahradu, majitelka uvítá a finančně podpoří realizaci oplocení a plotů, pokud by se nájemník ujal jejich realizace nebo organizace.

Pro více dotazů k tomuto pozemku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4297985
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900892307
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1208 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892307



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Lisztwan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**