

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 119 250 K**

číslo inzerátu (ID): **4299440** Datum vydání: **29.01.2025**

Lokalita:  
**Tachov**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1650 m<sup>2</sup> v centru malebné obce Sviňava vzdálené 10min od Stříbra. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu. Na pozemku nejsou zavedeny inženýrské sítě, ale obec nabízí možnost napojení na místní vodovod, přičemž připojku si zajišťuje stavebník sám. Elektřina není zavedena a bude také na stavebníkově, aby si zajistil připojku. Kanalizace v obci není vybudována a ani se neplánuje. Přístup k pozemku je zajištěn po úložné komunikaci s nezpevněným povrchem, která může být upravena svépomocí. Pozemek je prodáván bez přednostního práva odkoupení obcí, avšak při převzetí na jinou osobu před kolaudací je stanovena smluvní sankce ve výši 500 000 K ve prospěch obce. Ideální investice pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností seberealizace.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4299440
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	900892190
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1650 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892190



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavlína Lavičková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**