

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 240 000 K

íslo inzerátu (ID): 4302102 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Ojediná nabídka prodeje stavebního pozemku v zastavěném území Jablonce nad Nisou, v širším centru města. Přístup z ulice Pražská, území se nachází dle platného územního plánu v lokalitě označené SC4-plochy míšeného bydlení, bez stanovení limitu zastavěnosti s možností umístění doplňkových objektů. Celková plocha činí 1970 m².

K dispozici je i projektový návrh na 1 i vícepodlažní dům.

Součástí prodeje je i devostavba domu o dispozici 2+KK o zastavěné ploše v . kryté terasy 47 m² a zahradní domek s přilehlou terasou o ZP 45 m².

Devostavba nyní slouží k trvalému bydlení, vytápění plynem, napojeno na VV i VK.

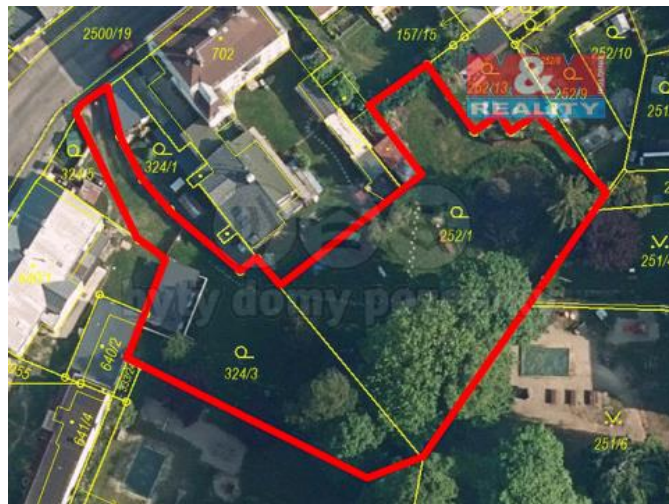
Zahradní domek s projektovým elektřinou, vody, jímka s přerýváním do VK.

Na pozemku přirodní rybníček se spodními prameny a rybníček-bazén 108 m².

Kryté posezení s grilem a udírnou, 2 studny.

Bezplatné finanční poradenství, více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4302102
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900895120
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1970 m ²
Kód zakázky:	895120



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Probošt

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz