

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 304 600 K**

íslo inzerátu (ID): 4303273 Datum vydání: 14.01.2025

Lokalita:  
**Pardubice**

Pozemek na kraji obce v území Pardubického kraje ideální pro výstavbu rodinného domu. Tento pozemek o rozloze 806 m<sup>2</sup> vyznačen jako st. 12 se nachází ve vrchní rovinaté části připravované lokality pro rodinné bydlení. Pozemek disponuje přístupovou cestou s připravovanými přípojkami elektřiny a vody. Kanalizace bude v blízké budoucnosti připojena, s plánovaným dokončením do několika let. Do té doby je možné zřídit jímku, kterou později využijete na sběr dešťové vody. O možnostech a výbavě z n. kterého z dalších připravovaných pozemků, Vám informace sdělí makléř.

Území u Pardubic nabízí klidné bydlení v malé a pohodové obci s perfektní dopravní dostupností. Cesta autem na okraj Pardubic trvá 10 minut a na okraj Hradce Králové 16 minut. Dálnice D35 je vzdálena necelý kilometr. V sousedních Sezemicích je pro děti k dispozici základní škola a mateřská škola. Území u Pardubic jsou i skvělým místem pro procházky a cyklistiku.

ID inzerátu ESO:	4303273
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895272
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	806 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895272



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Samek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**