

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 800 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4303273 Datum vydání: 07.03.2025

 Lokalita:  
**Pardubice**

Pozemek na kraji obce v území Pardubického kraje ideální pro výstavbu rodinného domu. Tento pozemek o rozloze 806 m<sup>2</sup> vyznačen jako č. 12 se nachází ve vrchní rovinaté části připravované lokality pro rodinné bydlení.

K pozemku jsou dokončené přístupové cesty s přípojkami elektřiny, osvětlení a vody. Kanalizace bude budoucnosti připojena v závislosti na projektu obce. Do té doby je možné zřídit jímku, kterou pozemek využijete na sběr dešťové vody. O možnostech a výbavě z nich, kterého z dalších připravovaných pozemků, Vám informace sdělíme na vyžádání.

Území u Pardubic nabízí klidné bydlení v malé a pohodové obci s perfektní dopravní dostupností. Cesta autem na okraj Pardubic trvá 10 minut a na okraj Hradce Králové 16 minut. Dálnice D35 je vzdálena necelý kilometr. V sousedních Sezemicích je pro děti k dispozici základní škola a mateřská škola. Území u Pardubic jsou i skvělým místem pro procházky a cyklistiku.

ID inzerátu ESO:	4303273
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895272
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	806 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895272



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdeněk Samek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**