

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**2 163 420 K**

íslo inzerátu (ID): 4303329 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji pozemek v Dolní Dobrou i, dle platného územního plánu v oblasti "BI", bydlení individuální, kde je hlavní využití bydlení v rodinných domech, ale i rekreace a menší komerce i podnikání, o velikosti 1200 m<sup>2</sup>. P íjezd je zajišt n po obecní komunikaci a je oboustrann pr jezdňý. Místo se nachází blízko tahu Ústí nad Orlicí - Letohrad, p ímo naproti aut. zastávka a kousek i vlaková zastávka. P ímo p es kraj pozemku vede kanalizace, kde je v cné b emeno služebnosti pro obec, na hranici je pak plyn, elekt ina je naproti p es cestu, což ušet í další náklady. Na obecní vodovodní ád je možné se napojit severn p es pozemek souseda. V obci Dolní Dobrou naleznete rozsáhlou ob anskou vybavenost. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte prosím maklé i. Informace k sítím apod. posílám p ípadn mailem.

ID inzerátu ESO:	4303329
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895155
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1200 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895155



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Müller**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**