

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 346 840 KÍslo inzerátu (ID): **4303580** Datum vydání: **17.01.2025**Lokalita:
Kolín

Nabízíme k prodeji polovinu rozestavěného dvojdomku v okrajové části malebné obce Zásmyky, na vlastním pozemku cca 495m², který vznikne novým geometrickým výměrem. Tato jednotka se zastaví plochou 101 m² je celá podsklepená a postavená z kvalitního zdiva Heluz family o tloušťce 44 cm. Stropy tvoří betonové panely Spirol, což zajišťuje maximální pevnost a izolaci. K dispozici je pro celý dům společná studna s vydatnou zásobou vody, elektřina je připojena prostřednictvím EZ. Obecní vodovod, kanalizace a plyn jsou dostupné nedaleko cca 200 m. Obec Zásmyky nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně školky, školy, obchodu a sportovního vyžití - fitness, sauna, tenisové kurty, rybníky. Zásmyky se pyšní historickými památkami - zámek, kostelem i klášterem. Milovníci přírody ocení blízkost houbařského ráje. Tato lokalita není v záplavové oblasti a je ideální pro klidné bydlení v dosahu města i přírody. Nepropáste tuto příležitost na pohodové bydlení v srdci středních českých vesí!

ID inzerátu ESO:	4303580
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	11.01.2025
ID zakázky v RK:	900895681
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1463 m ²
Kód zakázky:	895681



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vendulka Tafelová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz