

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

17 000 000 K

íslo inzerátu (ID): **4306669** Datum vydání: **23.02.2025**

Lokalita:
Praha 5

Nádherný, slunný, jižn orientovaný pozemek o výměře 1007 m², vzdálený pouhých 800 m od Metropole Zlín! Úžasné umístění na konci zástavby, máte pocit, že jste na malebné a klidné vesnici, ale jste v Praze – Praze 13 Třebonicích! Navíc, na pozemek je vydáno stavební povolení na stavbu dvou moderních rodinných domů, které již nabylo právní moci, takže můžete okamžitě začít stavět! Každý z domů má dispozici 4+kk a disponuje podlahovou plochou 139 m² a obestavěným prostorem cca 670 m³. Z inženýrských sítí je k dispozici elektřina, vodovod z městského sítě, odkanalizování bude řešeno pomocí domácího čistírna odpadních vod, jejíž vybudování je samozřejmě součástí vydaného stavebního povolení. K vytápění domů budou sloužit tepelná čerpadla vzduch voda, umístěná na střeších objektů. Pozemek je možné hradit hypotéčním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4306669
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	25.01.2025
ID zakázky v RK:	900897190
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1007 m ²
Kód zakázky:	897190



**STAVBA
POVOLENA**

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Valeš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz