

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 843 000 K

íslo inzerátu (ID): **4308613** Datum vydání: **07.03.2025**

Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 4 725 m², nacházející se v katastrálním území Zubice, v okrese eský Krumlov v Jihoeském kraji, v zastavitelné ploše Z.22. Tento prostorný pozemek leží na jižním okraji zastavěného území části Zubická Lhotka a přímo navazuje na obytnou zástavbu se zahradami, čímž poskytuje soukromí a klidné prostředí pro bydlení v harmonii s přírodou. Pozemek je určen pro výstavbu jednoho rodinného domu a je rozdělen do dvou funkčních zón: SO – Plochy smíšené obytné, ZS – Plochy zahrad a sad ve vazbě na obytné plochy. V souladu s územním plánem je nutné zachovat minimálně 70 % zeleně v části SO a 80 % zeleně v části ZS. Díky tomu je zajištěno příjemné a ekologické prostředí, které nabízí ideální podmínky pro klidné rodinné bydlení. Napojení na infrastrukturu je možné z jihu, kde se nachází přilehlá místní komunikace, s možností jejího rozšíření dle potřebných norem. Pozemek má také možnost napojení na vodovod. Zavolejte, ráda Vám nemovitost ukážu.

ID inzerátu ESO:	4308613
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900896775
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	4725 m ²
Kód zakázky:	896775



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štěpánka J. Dová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz