

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 200 000 K

číslo inzerátu (ID): 4314537 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte ideální místo pro svůj vysněný domov? Nabízíme k prodeji slunný pozemek o rozloze 1063 m² v klidné části na okraji Kostelce nad Černými lesy, který kombinuje přírodu s výhodami městské infrastruktury. Převážně rovinný pozemek je vhodný k výstavbě rodinného domu a díky svažitému terénu v zadní části nabízí možnost kreativního architektonického řešení, například kaskádovitě stavby či terasovité zahrady.

Na pozemek jsou přivedeny inženýrské sítě – elektřina 230/400 V, obecní voda a navíc zde najdete vlastní studnu.

Součástí pozemku je zděná garáž (42 m²), nyní přestavěná na útulný víkendový domek s dřevěným patrem, zavedenou vodou a vytápěním kamny – ideální jako dočasné bydlení během stavby či jako rekreační objekt. Nechybí ani praktický dřevěný domek pro uskladnění materiálu v zadní části a malá kůlna.

Okolí tvoří převážně rodinné domy, které zajišťují klid a soukromí. Přírodní scénérie v kombinaci s blízkostí obchodů, škol a služeb dává z této nabídky skvělou investici.

ID inzerátu ESO:	4314537
Inzerát vydán:	26.02.2025
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900899972
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1063 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	899972



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vlasta Šovíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz