

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 749 000 K**

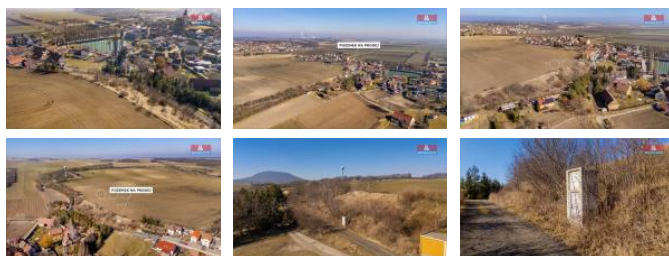
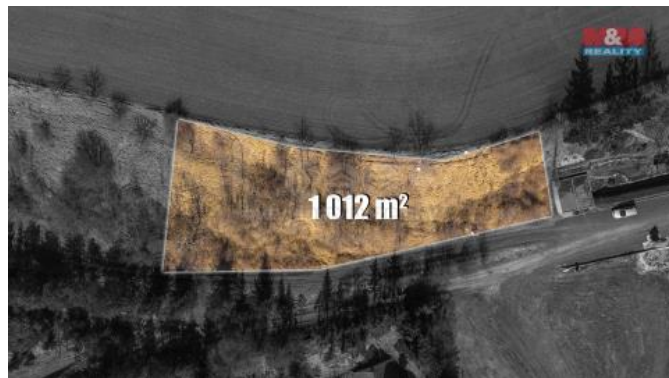
íslo inzerátu (ID): **4318615** Datum vydání: **14.03.2025**

Lokalita:

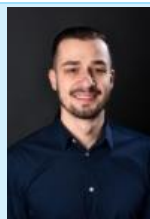
**Litomyšl**

Vážení zájemci! Dovolte nám představit jedinou příležitost ke koupi stavebního pozemku o výměře 1.012 m<sup>2</sup> v malebné a klidné části obce Kostomlaty pod lipem. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu, pro který je již připravený projekt s podlahovou plochou 274 m<sup>2</sup>. Součástí projektu je velkorysá terasa a garáž pro dvě auta. Na pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě, včetně elektřiny a vrtané studny, dále je zde možnost připojení na veřejný vodovod a kanalizaci. Pozemek je v dobrém stavu a připraven pro realizaci Vašeho vysněného bydlení. Výhodou je i dostupnost veškeré občanské vybavenosti - Roudnice nad Labem (9 min), Mlýnský náhon (12 min) a v roce 2030 by měla být zprovozněna i vysokorychlostní železnice (výrazné zkrácení jízdní doby do Prahy). Nepropásněte tuto unikátní příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4318615
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900900963
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1012 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	900963



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Rašík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**