

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1197 m2

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4288444** Datum vydání: **30.12.2024**

Lokalita:  
**T ebí**

Nabízíme k prodeji pozemek typu zahrada o rozloze 1 197 m<sup>2</sup> v obci Sta e , ideální pro zahradni ení, rekrea ní ú ely i investici. Tento oplocený pozemek s krásným výhledem do údolí poskytuje díky strom m a ke m podél plotu skv lé soukromí. K pozemku vede asfaltová cesta, která umož ũje pohodlný p ístup a parkovat m žete p ed pozemkem nebo p ímo na n m.

V t sné blízkosti se nachází autobusová zastávka MHD, vzdálená pouze 300 m, která poskytuje skv lou dopravní dostupnost do nedalekého m sta T ebí . Elekt ina je p ípravena na hranici pozemku s možností p ípojení (elektrom rový rozvad ě s 230V a 380V). Navíc je zde povolena výstavba objektu do 25 m<sup>2</sup>. To vám tak umož ũje si zde vytvo it prostor p esn ě dle vašich pot eb. Sou ástí pozemku je také praktická k lna, která m ũže sloužit jako sklad zahradního ná adí, dílna, nebo prostor pro sportovní vybavení.

Veškerá ob anská vybavenost je v p ší vzdálenosti. V obci naleznete školy, školky, poštu, obchody s potravinami, kavárny, restaurace i sportovišt ě ..

Hlavní informace:

- Rozloha: 1197 m<sup>2</sup>
- Cena: 1 900 000 K
- Výstavba do 25 m<sup>2</sup> povolena
- Elekt ina na hranici pozemku (230V, 380V)
- Skv lá dopravní dostupnost
- Cyklostezka p ímo p ed pozemkem

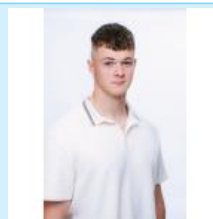
Pozemek je ideální pro ty, kdo hledají klidné místo obklopené zelení a p írodou, s dostatkem soukromí a potenciálem k dalšímu využití dle vlastních p edstav.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m ũneváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4288444
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Inzerát vydán:	29.10.2024
Plocha:	1197 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1197 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Caha**

Tel:

**+420 773 474 804**

Email:

**caha@j-mreality.cz**

**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**

**T ebí**

Web:

**www.j-mreality.cz**