

## K prodeji, pozemky - zahrada, 1514 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4290110 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:  
**Cheb**

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme investiční pozemek aktuálně užívaný jako zahrada o celkové výměře 1514 m<sup>2</sup> v obci Lipová u Chebu.

Pozemek se nachází na hranici zastavěné části obce, kde z jedné strany sousedí se zástavbou rodinných domů a z druhé strany je les. Pozemek je oplocený a výhodou je přístup ze dvou stran po asfaltové komunikaci, ve které se nachází veškeré sítě. K pozemku je vypracován projekt na městský vodovod.

Vzhledem k umístění pozemku lze uvažovat i o rozdělení na dvě samostatné parcely, kde každá z nich bude mít vlastní vjezd.

Místo je obklopeno přírodou pro relaxaci a nachází se v blízkosti Jesenické přehrady.

Výborná dopravní dostupnost do Chebu, přímý autobusový spoj z obce.

Pro více informací nebo prohlídku nemovitosti nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4290110
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	24478
Plocha:	1514 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1514 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marián Hancko**

Tel:

**608477460**

Email:

**hancko@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**