

K prodeji, pozemky - zahrada, 1910 m2

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4306578 Datum vydání: 24.01.2025

Lokalita:

Mladá Boleslav

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím pozemek na okraji obce Úherce, nedaleko msta Dobrovice. Jedná se rovinatý pozemek o rozloze 1910 m2 umíst ný v klidné ásti obce.

Aktuáln je pozemek v územním plánu veden jako obecní zele . Nicmén , vzhledem k rozší ování obce je zde reálný p edpoklad kladného vy ízení zm ny na pozemek ur ený k výstavb . A díky tomu se jedná i o zajímavou investici ní p íležitost, nebo cena stavebních pozemk v obci Úherce se aktuáln (leden 2025) pohybuje okolo 2.500 K /m2. Na vedlejším pozemku již aktuáln za íná výstavba RD a inženýrské sít bude tedy možné k hranici pozemku p ípojit s relativn nízkými náklady.

Nejbližším m stem jsou Dobrovice vzdálené 2 km, kde najdete veškerou ob anskou vybavenost a t eba i koupališt . Do Mladé Boleslavi se z Úherc dostanete za 10 min a v Praze na erném Most jste za 40 minut.

Uvedená cena je v etn poplatk a právního servisu. Zárove Vám zajistím i výhodné financování koup i p ípadné budoucí stavby.

T ším se na setkání s Vámi p í prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4306578
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	24574
Plocha:	1910 m2
Plocha pozemku:	1910 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

