

## K prodeji, pozemky - zahrada, 2519 m2

Cena za nemovitost:

**1 054 130 K**

íslo inzerátu (ID): 4142098 Datum vydání: 08.11.2024

Lokalita:  
**Blansko**

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji rovinatou zahradu v Lysicích o celkové výměře 2519 m<sup>2</sup>, nacházející se na poměrně vyvýšeném místě s krásným výhledem do okolí - na Kunštát a Malý a Velký Chlum. Na zahradě je dle platného územního plánu možno umístit drobnou stavbu pro volný čas a relaxaci, se zastavovací plochou do 25 m<sup>2</sup> a maximální výškou do 6,5 m nad povodním terénem. Lze si zde představit zahradní domek na nádobí, pergolu, skleník, vlněný apod. Šířka parcely je 18 m, délka 135 m. Zahrada je po delších stranách oplocená. V zahradě rostou vzrostlé ovocné stromy, zčásti je zarostlá náletovými dřevinami.

Hranice zahrady leží ve vzdálenosti 60 m od zástavby rodinných domů napojených na inženýrské sítě. K pozemku vede asfaltová zpevněná obecní příjezdová cesta.

Městys Lysice se nachází 30 km severně od města Brna. Žije zde přibližně 1 900 obyvatel, kteří mají k dispozici veškerou občanskou vybavenost a žijí bohatým kulturním a sportovním životem.

Při osobní prohlídce nejlépe oceníte polohu tohoto pozemku a jeho vhodnost pro váš záměr.

Se zajištěním financování vám rádi pomůžeme. Uvedená cena je cena bez provize RK.

ID inzerátu ESO:	4142098
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Inzerát vydán:	30.03.2023
Plocha:	2519 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2519 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Klementová,**  
**MBA**

Tel:

**+420 778 525 754**

Email:

**h.klementova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**  
**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**