

## K prodeji, pozemky - zahrada, 2742 m2

Cena za nemovitost:

**545 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4206300 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:

## Náchod

Exkluzivn Vám nabízíme pozemek v obci ěrnice, okres Náchod. Obec se nachází cca 4 km od Nového M ěsta nad Metují v podh ří Orlických hor. Pozemek je v KN vedený jako zahrada a nachází se zde starý ovocný sad. Celková vým ěra pozemku 5.484 m<sup>2</sup>. Jedná se o prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2, kdy je p edb žn zajišt ěn souhlas stavebního ú adu s rozd ělením. P ístup k pozemku je zajišt ěn z komunikace ve vlastnictví obce s nutností vybudovat sjezd. Pozemek nabízí ideální p íležitost k vybudování zahrady pro rekrea ní ú ěly. Jedná se o velmi klidné místo na okraji obce poblíž cyklostezky Jarom ěr - Náchod. Vhodné též jako stabilní investice. Cena 545.000 K v etn právních služeb a provize RK. Více informací u maklé ě zakázky.

ID inzerátu ESO:	4206300
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	06.12.2023
ID zakázky v RK:	3398
Plocha:	2742 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2742 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Andrea Králová**

**RK**

Tel:

**604 705 995**

Email:

**info@palace-reality.cz**

**PALACE REALITY**

Tel:

**+420495530180**

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle**

**PP), 500 02 Hradec**

**Králové**

Web:

**www.palace-reality.cz**