

## K prodeji, pozemky - zahrada, 431 m2

Cena za nemovitost:

**490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4224814 Datum vydání: 05.12.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Prodej pozemku parc. . 3387/2 o vým e 431 m2 v obci Šlapanice, katastrální území Šlapanice u Brna, vedený v katastru nemovitostí jako zahrada.

Pozemek je rovinatý, neoplocený, u hlavní silnice ze Šlapnic do Bed ichovic (ul. Bed ichovická), z druhé strany pozemku te e í ka, tzv. Zlatý potok.

Dle sou asného územního plánu M sta Brna je pozemek vedený, jako p írodní plocha, nejedná se tedy o stavební pozemek na d m ani rekrea ní chatu.

Na hranici pozemku vede koridor ochranného pásma vysokého nap tí, dále cca 4 m od hranice pozemku vede plyn.

V sou asné dob je pozemek vhodný pro zem d lské využití nebo jako investice do budoucna.

ID inzerátu ESO:	4224814
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	26.02.2024
Plocha:	431 m2
Plocha pozemku:	431 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Charvátová**

Tel:

**+420 603 575 319**

Email:

**charvatova@gaute.cz**

**GAUTE, a.s.**

Tel:

**+ 420 541 213 390**

Adresa:

**Lidická 26, 60200 Brno**

Web:

**[www.gaute.cz/](http://www.gaute.cz/)**