

K prodeji, pozemky - zahrada, 450 m2

Cena za nemovitost:

395 000 K

íslo inzerátu (ID): 4213291 Datum vydání: 27.06.2024

Lokalita:
Frýdek-Místek

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji pozemek o vým e cca 450 m2 v obci Bruzovice v okrese Frýdek - Místek, pracovn ozna ený "Zahrada 2" v etn podílu 1/4 na p ístupovém pozemku. Jedná se o mírn svažité pozemek v katastrálním území Bruzovice, který je v sou asnosti využíván jako zahrada se vzrostlými ovocnými stromy. Pozemek je aktuálním územním plánem veden jako plochy zelen soukromé (ZS) s možností využití jako zahrady se zahrádká skými chatami se zastav nou plochou do 40m2 s maximální výškou zástavby do 1 NP v etn podkroví. Veškeré inženýrské sít se nachází v blízkosti pozemku pracovn ozna eného "Stavební pozemek". K této zahrad je možné p íkoupit další, sousední soubor pozemk pracovn ozna ených "P ístupový pozemek", "Zahrada 1", "Zahrada 3", "Zahrada 4 " a "Stavební pozemek" a tím vytvo it celek o celkové velkorysé vým e 4 961 m2, kdy na "Stavebním pozemku" je vydáno právoplatné povolení k výstavb rodinného domu. Na tomto pozemku "Stavební pozemek" se dále nachází stavba bez ísla popisného - jiná stavba a n kolik dalších, demontovatelných p íst ešk .

Podmínkou prodávajícího je, že geometrické rozd lení stávajících pozemk o celkové vým e 4 961 m2 na samostatné pozemky, prac. ozna ené "P ístupový pozemek", "Zahrada 1", "Zahrada 2", "Zahrada 3", "Zahrada 4 " a "Stavební pozemek" bude možné až budou zajišt ni vážní zájemci o všechny zmi ované pozemky. V p ípad financování koup nemovitosti úv rem doporu ujeme využít bezplatné konzultace s naším hypote ním poradcem. Pro více informací, p ípadn sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e této nabídky.

Návrh d lení je pouze ilustra ní a m že dojt k jeho zm n .

ID inzerátu ESO:	4213291
Inzerát aktualizován:	27.06.2024
Inzerát vydán:	14.01.2024
ID zakázky v RK:	380113
Plocha:	450 m2
Plocha pozemku:	450 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Karel Fiala

Tel:

+420732715311

Email:

karel.fiala@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova t ída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha