

## K prodeji, pozemky - zahrada, 604 m2

Cena za nemovitost:

**1 430 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4317352 Datum vydání: 11.03.2025

Lokalita:  
**Znojmo**

Nabízíme k prodeji pozemek typu zahrady, který se nachází v části obce Znojmo-m sto, v okrese Znojmo. Celková plocha pozemku činí 604 m2. Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro pěstování rostlin, odpočinek nebo rodinné volnočasové aktivity.

Na pozemku je dovedena celoroční voda, což zajišťuje jednoduchou a efektivní zavlažovací soustavu pro vaši zahradu. Dále je k dispozici elektřina, která umožňuje pohodlné využívání elektrických zařízení a osvětlení, což přispívá k celkovému komfortu na zahradě.

Pozemek má možnost výstavby o zastavěné ploše až 40 m2 s možností podsklepení. K tomu je také povolena doplňková stavba do 25 m2, což poskytuje flexibilitu pro budoucí rozvoj a úpravy. V okolí pozemku se nachází další zahrádkářské nemovitosti, které již byly postaveny, což vytváří příjemné sousedství.

Pozemek je v současnosti zatravněn a pěstují se zde vzrostlé ovocné stromy, což může být výhodou pro budoucí majitele, kteří chtějí sklízet vlastní plody. Přístup na pozemek je zajištěn podílem na přístupové cestě, což je další výhodou tohoto nabízeného pozemku.

Lokalita Znojmo-m sto se pyšní dobrou dostupností k MHD, v blízkosti se nachází autobusová zastávka, což usnadňuje dopravu. Tato lokalita nabízí klidné prostředí pro relaxaci a možnost aktivního trávení volného času.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4317352
Inzerát aktualizován:	11.03.2025
Inzerát vydán:	10.03.2025
ID zakázky v RK:	25781
Plocha:	604 m2
Plocha pozemku:	604 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karolína Hammer**

Tel:

**602534556**

Email:

**hammer@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**