

K prodeji, pozemky - zahrada, 755 m2

Cena za nemovitost:

1 690 000 K

íslo inzerátu (ID): 4307148 Datum vydání: 28.01.2025

Lokalita:
Vyškov

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme zahradu s možností výstavby v Ruprechtově o výměře 755m². Část pozemku o výměře cca 250m² je v územním plánu v zóně pro rodinné domy a zbylá část o výměře 505m² v zóně zahrad (stavby do 40m²). Ruprechtov je pro svou polohu vyhledávanou lokalitou jak pro bydlení, tak pro rekreační aktivity. Obec obklopují lesy a protínají ji širší turistické i cyklistické trasy. Mezi hlavní domény patří nedaleký Ruprechtovský rybník, vlnitý mlýn a přes 200let stará chalupa s doškovou střechou. Dalším důvodem pro vyhledávání je lokalita vyhledávaná, je snadná dostupnost na Brno dle směry a to buď po dálnici D1 od Vyškova a nebo po okresní cestě směrem přes Ochoz u Brna. Stejně tak je v dobré dojezdové vzdálenosti i okresní město Blansko. Pozemek je mírně svažité a orientovaný na Severovýchod. Pístitupová cesta je po krajské, asfaltové komunikaci. Inženýrské sítě, plynofikace a elektrifikace jsou na druhé straně silnice. Kanalizace je vzdálena cca 130m vzdušnou čarou přes soukromé pozemky. Vodovod v obci není. V případě zájmu o více informací nás kontaktujte na uvedeném čísle. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4307148
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	25266
Plocha:	755 m2
Plocha pozemku:	755 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vít Kana

Tel:

737 073 935

Email:

kana@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz